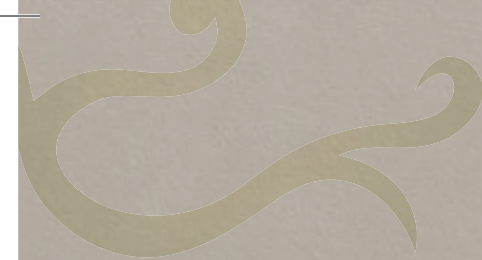




Conquista

Reserva Campestre



Conquista
Reserva Campestre

A felicidade vai ganhar
muito mais espaço na
sua vida.

O Conquista Reserva Campestre é um projeto que reúne tranquilidade, praticidade e muita qualidade de vida. Um empreendimento que proporciona atmosfera única, com jardins, praças arborizadas, diversidade de lazer e uma infraestrutura completa para você sentir-se confortavelmente realizado.



FICHA TÉCNICA

Tipo: Residencial

Terreno: 4530m²

Incorporação: MZM

Projeto Arquitetônico: iAnseé Arquitetura

Projeto Paisagístico: Martha Gavião

Número de torres: 2

Número de unidades: 174

Configuração dos apartamentos:

65m² - 3 ou 2 dorms. (1 suíte) – 2 vagas

52m² - 2 ou 1 dorm. – 1 vaga



Perspectiva Artística da Fachada

PRAÇA DO PERGOLADO



Perspectiva Artística da Praça do Pergolado

BRINQUEDOTECA



PLAYGROUND



Sossego para você e
alegria para seus filhos.

PISCINA AQUECIDA



Viva de verdade. Aproveite tudo que está à sua volta.

QUADRA POLIESPORTIVA



CHURRASQUEIRA COM FORNO DE PIZZA



Viva seus melhores dias imerso em alegria e bons momentos.

FITNESS



Sua rotina repleta de
saúde e equilíbrio.

BICICLETÁRIO



SALÃO DE JOGOS



Perspectiva Artística do Salão de Jogos

SALÃO DE FESTAS



Perspectiva Artística do Salão de Festas

Para você e seus amigos,
lazer e conforto.

IMPLANTAÇÃO

- 1 - Guarita com vidro blindado
- 2 - Vagas para visitantes
- 3 - Acesso de veículos
- 4 - Hall de entrada
- 5 - Solarium
- 6 - Deck molhado
- 7 - Piscina adulto com raia - aquecida
- 8 - Piscina infantil - aquecida
- 9 - Ducha
- 10 - Fitness
- 11 - Jardins
- 12 - Banheiros feminino, masculino e PNE
- 13 - Hall social Torre Begônia
- 14 - Home Office
- 15 - Quadra poliesportiva
- 16 - Churrasqueira com forno de pizza e pergolado
- 17 - Praça do pergolado
- 18 - Salão de festas
- 19 - Apoio ao salão de festas
- 20 - Salão de jogos
- 21 - Playground
- 22 - Brinquedoteca
- 23 - Hall social Torre Aroeira
- 24 - Área Verde

Subsolo

- Bicicletário • Carwash • Coleta Seletiva • Vagas para carros
- Vagas para motos • Vagas PNE e Idosos • Refeitório
- Vestiários masculino, feminino com WC



Perspectiva Artística da Implantação

PLANTA TIPO 3 DORMS. (1 SUÍTE)

OPÇÃO com LIVING AMPLIADO 2 DORMS. (1 SUÍTE)

65m²
3dorms. (1 suíte)
2 Vagas



Perspectiva Artística da Planta de 65m² - Tipo 3 dorms. (1 suíte). Os móveis, objetos de decoração, pisos, rodapés, molduras, sancas de gesso e alguns pontos de iluminação são meramente sugestões de decoração e não fazem parte do contrato de aquisição.

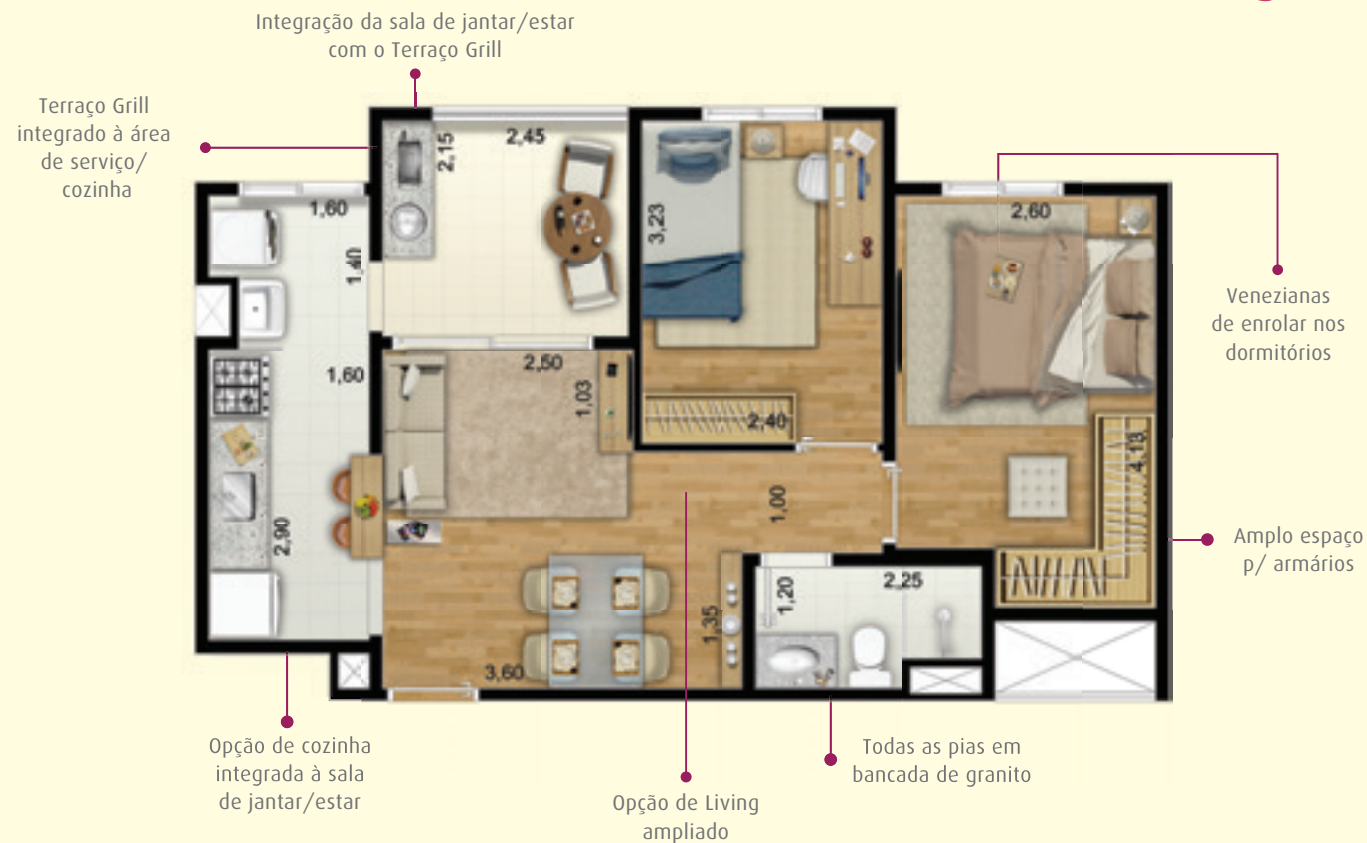


Perspectiva Artística da Planta de 65m² - Opção c/ Living ampliado - 2 dorms. (1 suíte). Os móveis, objetos de decoração, pisos, rodapés, molduras, sancas de gesso e alguns pontos de iluminação são meramente sugestões de decoração e não fazem parte do contrato de aquisição.

PLANTA TIPO 2 DORMS.

OPÇÃO com LIVING AMPLIADO 1 DORM.

52m²
2dorms.
1 Vaga



Perspectiva Artística da Planta de 52m² - Tipo 2 dorms. Os móveis, objetos de decoração, pisos, rodapés, molduras, sancas de gesso e alguns pontos de iluminação são meramente sugestões de decoração e não fazem parte do contrato de aquisição.

Perspectiva Artística da Planta de 52m² - Opção c/ Living ampliado 1 dorm. Os móveis, objetos de decoração, pisos, rodapés, molduras, sancas de gesso e alguns pontos de iluminação são meramente sugestões de decoração e não fazem parte do contrato de aquisição.

DIFERENCIAIS

Diferenciais do Empreendimento



Infraestrutura para aquecedor de passagem (Chuveiros)



Vagas p/ motos (administração do condomínio)



Vagas PNE



Acessos PNE



Infraestrutura para Circuito Fechado de TV (CFTV)



Bicicletário



Acionamento duplo em bacias de áreas comuns



Madeira certificada (toda madeira empregada na execução da obra e no empreendimento é certificada)



Torneiras automáticas e temporizadas no térreo



Coleta Seletiva



Terraço Integrado à área de serviço e cozinha



Home Office



Personalização de plantas Qualidade MZM



Infraestrutura para TV a cabo e antena coletiva



Previsão de medição individual (água, energia e gás)



Arquitetura (áreas comuns projetadas para receber o máximo de incidência de iluminação natural)



Praças e Jardins



Venezianas de enrolar nos dorms. (maior aproveitamento de iluminação natural)



Reaproveitamento da água da chuva



Sensor de Presença (escadas, corredores internos e hall dos apartamentos)



Lazer para todas as idades



Segurança 24h



Vagas para Idosos



Piscina aquecida



Carwash

Diferenciais Sustentáveis



Criada em 1996, a **MZM Incorporadora e Construtora** atua em diferentes segmentos e tem como principal característica acompanhar novas tendências e tecnologias com a finalidade de produzir unidades de qualidade a preços competitivos. Possui no portfólio a construção de milhares de unidades residenciais, comerciais, agências bancárias, supermercados, shopping centers, instituições de ensino e prédios de órgãos públicos que juntos somam mais de 2.000.000 de m² de áreas construídas, além de novos projetos em desenvolvimento.

Detentora de uma vasta carteira de terrenos destinados à incorporação, a MZM é líder em seu segmento na região do Grande ABC, e mantém atuação em São Paulo e outras cidades da região metropolitana como: Diadema, Guarulhos, Osasco, Mauá, Barueri e Carapicuíba, além das cidades de Ribeirão Preto e Piracicaba, no interior do Estado. Este ano foi classificada pelo 11º Ranking ITC entre as 100 maiores da construção civil.

Acesse www.mzm.com.br e conheça mais sobre a empresa.





www.conquistareservacampestre.com.br
Rua Araçatuba, altura do nº 191
Santo André - SP
(11) 3181-4953

Realização e Incorporação:



EMPRESA ELEITA PELO
RANKING ITC 2015.
UMA DAS 100 MAIORES
CONSTRUTORAS DO PAÍS.



Material preliminar sujeito a alteração. O empreendimento só será comercializado após o Registro de Incorporação. Todas as perspectivas e imagens são meramente ilustrativas e possuem apenas sugestão de decoração, os móveis, objetos, elementos decorativos e revestimentos não fazem parte do memorial descritivo do empreendimento. A vegetação está representada em sua fase adulta. Futuras Vendas: Link Negócios Imobiliários - Creci 20.932-J. Plaza Realty Brasil - Creci J 24480. Viana Negócios Imobiliários - Creci/SP J-20461.