



MZM
CONSTRUTORA
www.mzm.com.br

Portfólio de Empreendimentos

Residenciais e Corporativos

Portfólio de Empreendimentos - MZM Construtora

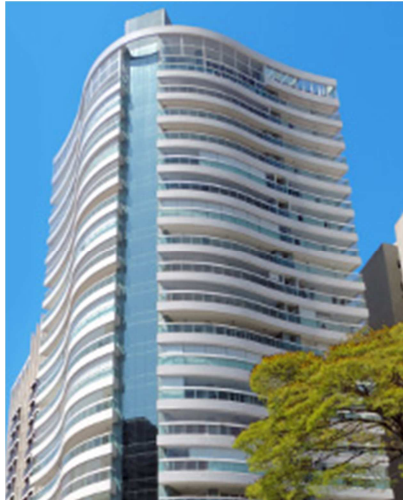
	Centro Empresarial Pereira Barreto	
	Endereço:	Av. Pereira Barreto, 1.395 - Paraíso
	Cidade/Estado:	Santo André - SP
	Tipo:	Comercial
	Término da obra:	2006
	Nº de unidades:	330
	Área construída total:	30.866 m²

	Residencial Morada dos Clássicos	
	Endereço:	Rua Santo André, 285 - Centro
	Cidade/Estado:	Santo André - SP
	Tipo:	Residencial
	Término da obra:	2007
	Nº de unidades:	304
	Área construída total:	77.881,62 m²

Portfólio de Empreendimentos - MZM Construtora

	Neo Suisse	
	Endereço:	Rua Zurich, 78 - Suíço
	Cidade/Estado:	São Bernardo do Campo - SP
	Tipo:	Residencial
	Término da obra:	2010
	Nº de unidades:	136
	Área construída total:	14.113,11 m²

	Viva Bem Clímaco	
	Endereço:	Rua da Cerâmica, 15 - São João Clímaco
	Cidade/Estado:	São Paulo - SP
	Tipo:	Residencial
	Término da obra:	2010
	Nº de unidades:	105
	Área construída total:	6.000,38 m²

	Diamond Residence	
	Endereço:	Rua Padre Lustosa, 70 - Centro
	Cidade/Estado:	São Bernardo do Campo - SP
	Tipo:	Residencial
	Término da obra:	2010
	Nº de unidades:	36
	Área construída total:	8.280 m²

Portfólio de Empreendimentos - MZM Construtora

	Reserva do Bosque	
	Endereço:	Rua Professor Rubião Meira, 336 - Vila Washington
	Cidade/Estado:	São Bernardo do Campo - SP
	Tipo:	Residencial
	Término da obra:	2011
	Nº de unidades:	152
	Área construída total:	13.111 m²

	Le Jardin Résidence	
	Endereço:	Av. Lino Jardim, 363 - Vila Bastos
	Cidade/Estado:	Santo André - SP
	Tipo:	Residencial
	Término da obra:	2011
	Nº de unidades:	76
	Área construída total:	16.372,08 m²

	Residencial Madri	
	Endereço:	Rua Madri, 360 - Utinga
	Cidade/Estado:	Santo André - SP
	Tipo:	Residencial
	Término da obra:	2012
	Nº de unidades:	192
	Área construída total:	15.541 m²

Portfólio de Empreendimentos - MZM Construtora

	Residencial Córdoba	
	Endereço:	Al. Cassaquera, 560 - Barcelona
	Cidade/Estado:	São Caetano do Sul - SP
	Tipo:	Residencial
	Término da obra:	2012
	Nº de unidades:	180
	Área construída total:	21.183 m²

	Residencial São Caetano	
	Endereço:	Rua Santo André, 379 - Boa Vista
	Cidade/Estado:	São Caetano do Sul - SP
	Tipo:	Residencial
	Término da obra:	2013
	Nº de unidades:	456
	Área construída total:	51.378 m²

	Conquista Anchieta	
	Endereço:	Rua Nemer Feres Rahall, 51 - Ferrazópolis
	Cidade/Estado:	São Bernardo do Campo - SP
	Tipo:	Residencial
	Término da obra:	2013
	Nº de unidades:	152
	Área construída total:	12.796 m²

Portfólio de Empreendimentos - MZM Construtora



São Caetano Prime

Endereço:	Av. Pres. Kennedy, 3.500 - Boa Vista
Cidade/Estado:	São Caetano do Sul - SP
Tipo:	Comercial
Término da obra:	2014
Nº de unidades:	355
Área construída total:	35.611 m²



Conquista Aramaçan

Endereço:	Rua Vinte e Um de Abril, 210 - Vila América
Cidade/Estado:	Santo André - SP
Tipo:	Residencial
Término da obra:	2014
Nº de unidades:	84
Área construída total:	8.262 m²



Vitória Residencial

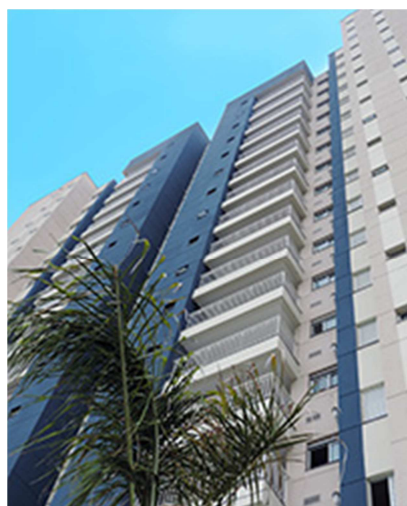
Endereço:	Rua dos Vianas, 427 - Baeta Neves
Cidade/Estado:	São Bernardo do Campo - SP
Tipo:	Residencial
Término da obra:	2014
Nº de unidades:	60
Área construída total:	8.456 m²

Portfólio de Empreendimentos - MZM Construtora



Conquista Vila Pires

Endereço:	Rua Bororós, 194 - Vila Pires
Cidade/Estado:	Santo André - SP
Tipo:	Residencial
Término da obra:	2014
Nº de unidades:	156
Área construída total:	13.484 m²



Conquista Praça da Moça

Endereço:	Rua Manoel da Nóbrega, 435 - Centro
Cidade/Estado:	Diadema - SP
Tipo:	Residencial
Término da obra:	2014
Nº de unidades:	272
Área construída total:	33.409 m²



Conquista Planalto

Endereço:	Rua Moisés Cheidde, 61 - Planalto
Cidade/Estado:	São Bernardo do Campo - SP
Tipo:	Residencial
Término da obra:	2015
Nº de unidades:	82
Área construída total:	8.428 m²

Portfólio de Empreendimentos - MZM Construtora

	Conquista Vila Noêmia	
	Endereço:	Av. Queiroz Pedroso, 562 - Vila Noêmia
	Cidade/Estado:	Mauá - SP
	Tipo:	Residencial
	Término da obra:	2015
	Nº de unidades:	330
	Área construída total:	26.828 m²

	Conquista Prestes Maia	
	Endereço:	Av. Paranapanema, 1.343 - Taboão
	Cidade/Estado:	Diadema - SP
	Tipo:	Residencial
	Término da obra:	2015
	Nº de unidades:	160
	Área construída total:	13.768 m²

	Conquista São Francisco	
	Endereço:	Rua São Francisco de Assis, 256 - Centro
	Cidade/Estado:	Diadema - SP
	Tipo:	Residencial
	Término da obra:	2015
	Nº de unidades:	87
	Área construída total:	8.725 m²

Portfólio de Empreendimentos - MZM Construtora

	Conquista Jardim Pedroso	
	Endereço:	Rua José Cesário Mendes, 122 - Vila Noêmia
	Cidade/Estado:	Mauá - SP
	Tipo:	Residencial
	Término da obra:	2015
	Nº de unidades:	330
	Área construída total:	28.049 m²

	Conquista Guarulhos	
	Endereço:	Rua Júlio Fernandes, 80 - Vila Rosália
	Cidade/Estado:	Guarulhos - SP
	Tipo:	Residencial
	Término da obra:	2016
	Nº de unidades:	320
	Área construída total:	31.200 m²

	Paseo Diadema	
	Endereço:	Rua Marechal Deodoro, 276 - Centro
	Cidade/Estado:	Diadema - SP
	Tipo:	Residencial
	Término da obra:	2016
	Nº de unidades:	516
	Área construída total:	77.447 m²

Portfólio de Empreendimentos - MZM Construtora

	K Home	
	Endereço:	Av. Pres. Kennedy, 3.320 - Boa Vista
	Cidade/Estado:	São Caetano do Sul - SP
	Tipo:	Residencial
	Término da obra:	2017
	Nº de unidades:	204
	Área construída total:	30.136,15 m²

	Conquista Chácara dos Pêssegos	
	Endereço:	Av. Alda, 1.550 - Centro
	Cidade/Estado:	Diadema - SP
	Tipo:	Residencial
	Término da obra:	2017
	Nº de unidades:	348
	Área construída total:	33.098 m²

	Cidade Viva Offices	
	Endereço:	Av. Industrial, 1.500 - Jardim
	Cidade/Estado:	Santo André - SP
	Tipo:	Comercial
	Término da obra:	2017
	Nº de unidades:	448
	Área construída total:	22.790,98 m²

Portfólio de Empreendimentos - MZM Construtora



Cidade Viva Residencial

Endereço:	Av. Industrial, 1.500 - Jardim
Cidade/Estado:	Santo André - SP
Tipo:	Residencial
Término da obra:	2018
Nº de unidades:	625
Área construída total:	56.683,33 m²



Conquista Barão de Mauá

Endereço:	Rua Mario Agostinho Bedeschi, 151 - Vila Noêmia
Cidade/Estado:	Mauá - SP
Tipo:	Residencial
Término da obra:	2018
Nº de unidades:	104
Área construída total:	10.396 m²



Conquista Reserva Campestre

Endereço:	Rua Araçatuba - Santa Maria
Cidade/Estado:	Santo André - SP
Tipo:	Residencial
Término da obra:	2018
Nº de unidades:	174
Área construída total:	38.233,98 m²

Portfólio de Empreendimentos - MZM Construtora



K Home Lifestyle

Endereço:	Av. Pres. Kennedy, 3.300 - Boa Vista
Cidade/Estado:	São Caetano do Sul - SP
Tipo:	Misto
Término da obra:	2018
Nº de unidades:	114
Área construída total:	8.249 m²



Idea Independência

Endereço:	Rua Dr. Alvim, 2.117 - Vila Independência
Cidade/Estado:	Piracicaba - SP
Tipo:	Residencial
Término da obra:	2018
Nº de unidades:	128
Área construída total:	14.369 m²

Built to Suit

Portfólio de Empreendimentos - MZM Construtora

	Coop Supermercado	
	Endereços:	Santo André, São Bernardo do Campo (Centro, B. Assunção, Rudge Ramos), Diadema e São José dos Campos
	Período:	1998 a 2003
	Nº de unidades:	6
	Total das áreas construídas:	24.235 m²

	Lar ABC Shopping	
	Endereços:	Santo André
	Período:	1998
	Nº de unidades:	1
	Total das áreas construídas:	22.000 m²

	Agência Bancária - Caixa Econômica Federal	
	Endereços:	Santos, São Paulo (Boturussu, Capão Redondo, Centro Empresarial, Cincinato, Faria Lima, Giovani Breda, Guarapiranga, Ipiranga, Jaguaré, J. Bonfilgioli, Limão, Pacaembu, Santana, V. Ré, V. Sonia, Vital Brasil), Diadema (Centro e Serraria), São Caetano do Sul, Santo André (Vila Pires e Paraíso), São Bernardo do Campo (Planalto, Rudge Ramos e Centro), Mauá e Ribeirão Pires
	Período:	1998 a 2005
	Nº de unidades:	27
	Total das áreas construídas:	35.390 m²

Portfólio de Empreendimentos - MZM Construtora

	Colégio Mário Schenberg	
	Endereços:	Cotia
	Período:	1999
	Nº de unidades:	1
	Total das áreas construídas:	1.350 m²

	Prédios Comerciais / Concessionária	
	Endereços:	Santo André
	Período:	1999
	Nº de unidades:	2
	Total das áreas construídas:	2.872 m²

	Faculdade Anchieta	
	Endereços:	São Bernardo do Campo
	Período:	1999
	Nº de unidades:	1
	Total das áreas construídas:	3.500 m²

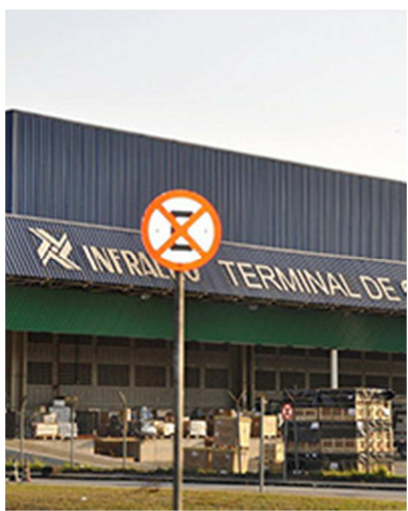
Portfólio de Empreendimentos - MZM Construtora

	Galpões Comerciais	
	Endereços:	São Caetano do Sul e Diadema
	Período:	1999
	Nº de unidades:	1
Total das áreas construídas:		3.194 m²

	Agência Bancária - Nossa Caixa	
	Endereços:	São Paulo, Bauru (V. Falcão e Jd. Bela Vista) e São José dos Campos
	Período:	1999 a 2001
	Nº de unidades:	4
Total das áreas construídas:		4.000 m²

	Shopping Marechal Plaza	
	Endereços:	São Bernardo do Campo
	Período:	2000
	Nº de unidades:	1
Total das áreas construídas:		7.198 m²

Portfólio de Empreendimentos - MZM Construtora

	Terminal de Cargas Infraero	
	Endereços:	Aeroporto Internacional de Guarulhos - Cumbica
	Período:	2000
	Nº de unidades:	1
	Total das áreas construídas:	2.500 m²

	Agência Bancária - Bradesco	
	Endereços:	São Bernardo do Campo e Diadema
	Período:	2004 a 2005
	Nº de unidades:	2
	Total das áreas construídas:	1.300 m²

	Agência Bancária - Banco do Brasil	
	Endereços:	Diadema
	Período:	2005
	Nº de unidades:	1
	Total das áreas construídas:	950 m²

Portfólio de Empreendimentos - MZM Construtora

	Agência Bancária - Itaú	
	Endereços:	São Bernardo do Campo
	Período:	2005
	Nº de unidades:	1
	Total das áreas construídas:	1.000 m²

	Galpões Ceagesp	
	Endereços:	São Paulo
	Período:	2015
	Nº de unidades:	1
	Total das áreas construídas:	24.368 m²

	Leroy Merlin - Acesso Viário	
	Endereços:	São Bernardo do Campo
	Período:	2016
	Nº de unidades:	1
	Total das áreas construídas:	32.677 m²

Portfólio de Empreendimentos - MZM Construtora

	Assaí Atacadista	
	Endereços:	Santo André
	Período:	2018
	Nº de unidades:	1
	Total das áreas construídas:	12.296 m²

	CD Femsá - Coca Cola	
	Endereços:	Santo André
	Período:	2021
	Nº de unidades:	1
	Total das áreas construídas:	12.753 m



MZM
CONSTRUTORA
www.mzm.com.br

Av. Presidente Kennedy, 3500 - cj 510
São Caetano do Sul - CEP 09572-015